

# ПАМЯТКА ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ПО УЧАСТИЮ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ ФОРМИРОВАНИЯ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОСЕЛОК АГИНСКОЕ» НА 2017 ГОД

В настоящее время разработан проект муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год, предусматривающий, в том числе, благоустройство дворовых территорий многоквартирных жилых домов.

Под **дворовой территорией** понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

**Для включения дворовой территории в муниципальную программу собственникам помещений в МКД до 27 апреля 2017 года необходимо:**

**1. Организовать и провести общее собрание** собственников помещений многоквартирного дома. **Решение оформить протоколом** общего собрания многоквартирного дома (образец протокола общего собрания собственников размещен в приложении № 1).

Заинтересованные лица вправе выбрать любые виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, как из минимального, так и из дополнительного перечня.

Наименование видов работ по благоустройству дворовой территории	
Минимальный перечень:	Дополнительный перечень
1. Ремонт дворовых проездов 2. Обеспечение освещения дворовых территорий 3. Установка скамеек 4. Установка урн	1. устройство детских и (или) спортивных площадок на придомовых территориях; 2. озеленение придомовой территории; 3. устройство площадок для выгула домашних животных; 4. оборудование мест парковки автотранспортных средств. 5. Устройство контейнерной площадки 6. Иные виды работ

**Примечание:** Выполнение видов работ из дополнительного перечня возможно при условии финансирования указанных видов работ за счет средств заинтересованных лиц.

**2. Подать заявку по форме, утвержденной постановлением администрации городского округа «Поселок Агинское» от «27» марта 2017 г № 164 (размещено на официальном сайте администрации городского округа «Поселок Агинское» по адресу: [www.admin.chita.ru](http://www.admin.chita.ru).**

### **К Заявке прилагается:**

К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем, в обязательном порядке прилагаются нижеперечисленные документы (в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории городского округа «Поселок Агинское», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа «Поселок Агинское» на 2017 год, утвержденным постановлением администрации городского округа «Поселок Агинское» от «27» марта 2017 г. № 164):

- оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

- а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- г) форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;

- д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

- е) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- ж) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

- з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);

- схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

- копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

- фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

**Ответственность за достоверность представляемых документов и информации, содержащейся в них, несут собственники помещений в МКД.**

**Заявка подается с 27 марта 2017 года по 27 апреля 2017 года включительно в МУ «Комитет ЖКХ и строительства» администрации городского округа «Поселок Агинское», нарочно, либо почтовым отправлением.**

Рассмотрение и оценку заявок осуществляет общественная муниципальная комиссия, в соответствии с Порядком деятельности муниципальной общественной комиссии по организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «Поселок Агинское» на 2017 год, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа «Поселок Агинское» на 2017 год, утвержденным постановлением администрации городского округа «Поселок Агинское» от 27.03.2017г. № 163 .