



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОСЕЛОК АГИНСКОЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» октября 2021 года

№ 776

**Об утверждении муниципальной программы «Мероприятия по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры городского округа «Поселок Агинское» на 2022-2024 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Поселок Агинское», постановлением администрации городского округа «Поселок Агинское» от 31.12.2015 г. №1054 «Об утверждении порядка разработки и корректировки муниципальных программ городского округа «Поселок Агинское», осуществления мониторинга и контроля их реализации», администрация городского округа «Поселок Агинское» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Мероприятия по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры городского округа «Поселок Агинское» на 2022-2024 годы» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее Постановление на сайте городского округа «Поселок Агинское» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – [www.go-aginskoe.ru](http://www.go-aginskoe.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы городского округа  
«Поселок Агинское»



Е.В.Ринчинов



Приложение  
к Постановлению администрации  
городского округа «Поселок Агинское»  
от «27» октября 2021 года № 776

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

### «Мероприятия по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры городского округа «Посёлок Агинское» на 2022-2024 годы»

#### Паспорт программы

Цель программы	1) Создание условий для устойчивого и эффективного функционирования жилищно-коммунального комплекса городского округа «Поселок Агинское», отвечающего современным стандартами качества, обеспечивающие комфортные условия проживания, а также повышение надежности предоставления коммунальных услуг населению. 2) Обеспечение устойчивого тепло-, водоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.
Задачи программы	1) Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; 2) Повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы	Снижение уровня износа основных средств на объектах ЖКХ до 5%
Заказчики программы	Администрация городского округа «Поселок Агинское»
Заказчик-координатор программы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства, строительства, промышленности, транспорта, энергетики и связи администрации городского округа «Поселок Агинское»
Сроки и этапы реализации программы	2022-2024 годы. Программа будет реализовываться в один этап.
Финансовое обеспечение программы	Всего по муниципальной программе 80 261,584 тыс.руб., в том числе: Краевой бюджет – 79 153,444 тыс.руб., Местный бюджет – 1 108,14 тыс. руб.
Ожидаемые конечные	Выполнение мероприятий программы позволит



результаты реализации программы	<p>обеспечить:</p> <p>Повышение качества предоставления коммунальных услуг;</p> <p>Снижение потребления энергетических ресурсов в результате уменьшения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;</p> <p>Повышение надежности работы основного и вспомогательного технологического оборудования из-за отсутствия неплановых остановок.</p>
---------------------------------	---

## **Характеристика сферы ЖКХ**

На территории городского округа «Поселок Агинское» находятся 12 муниципальных котельных с 9,1 км тепловыми сетями, 34 водоисточника и 2 водораздаточных пункта с общей протяженностью 12,8 км водопроводными сетями.

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется:

- 1) высоким уровнем износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования;
- 2) высокими потерями энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;
- 3) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Основными негативными факторами низкого качества предоставления коммунальных услуг, являются высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, ее технологическая отсталость и неоснащенность.

Включение мероприятий по подготовке коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории городского округа «Поселок Агинское» в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления потребителям коммунальных услуг требуемого объема и качества.

## **Приоритеты муниципальной программы**

Решение задач качественного и безаварийного прохождения отопительных сезонов соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития городского округа «Поселок Агинское».

Мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду предусматривают, в основном, проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры с целью восстановления их ресурса, с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей и качества предоставления коммунальных услуг населению. Так, к ним относятся работы, в процессе которых производится смена изношенных конструкций и оборудования или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемых объектов.

### **Цель, задачи, сроки и этапы реализации программы**

Целью программы является создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания, а также повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения. Обеспечение устойчивого тепло-, водоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

Для достижения поставленной цели необходимо решения следующих задач:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Решение данных задач требует проведения комплекса мероприятий, направленных на предупреждение аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры в период прохождения отопительных сезонов.

Сроки реализации программы: 2022-2024 год. Программа будет реализовываться в один этап.

### **Бюджетное обеспечение муниципальной программы**

Финансирование мероприятий программы осуществляется из средств краевого и местного бюджета. Потребность в финансировании мероприятий программы составляет 79 153,43 тыс. рублей.

Финансирование программы, определено исходя из минимально необходимых потребностей в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Реализация мероприятий программы позволит улучшить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг и в значительной степени снизит энергетические потери.

№	Источник финансирования	Всего, тыс.руб.
1	Всего по программе, в том числе за счет:	80 261,584
2	Средств бюджета городского округа «Поселок Агинское»	1 108,14
3	Средств краевого бюджета	79 153,444



## **Анализ рисков реализации Программы и описание мер управления рисками**

Основными рисками реализации Программы являются финансовые риски, вызванные недостаточностью объемов финансирования из местного бюджета, а также с увеличением стоимости материалов. Преодоление рисков возможно путем перераспределения финансовых ресурсов, имеющихся в бюджете городского округа «Поселок Агинское».

Выполнение мероприятий программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров подряда заключаемых в установленном порядке муниципальным заказчиком - координатором программы и муниципальными заказчиками программы с исполнителями мероприятий программы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Средства бюджета городского округа «Поселок Агинское» на финансирование мероприятий программы выделяются на мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2024 годов организаций ЖКХ городского округа «Поселок Агинское».

Координатор программы в рамках мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду:

- 1) формирует бюджетные заявки и обоснования на включение мероприятий программы в бюджет на соответствующий финансовый год;
- 2) заключает муниципальные контракты (договоры)
- 3) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием мероприятий программы;
- 4) разрабатывает перечень и устанавливает (корректирует) плановые значения целевых индикаторов и показателей результативности для мониторинга и ежегодной оценки эффективности реализации программы;
- 5) готовит в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий программы на соответствующий финансовый год, предложения по реализации программы, уточняет расходы по мероприятиям программы;
- 6) несет ответственность за обеспечение своевременной и качественной реализации мероприятий программы, за эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;
- 7) организует размещение в электронном виде информации о реализации программы.

Муниципальный заказчик - координатор программы и муниципальные заказчики программы:

- осуществляют общее руководство и управление реализацией программы;
- осуществляют координацию работ по реализации программы и контроль за ходом выполнения мероприятий программы;
- осуществляют ведение отчетности о реализации программы;
- ежегодно подготавливают доклады о ходе реализации программы;
- несут ответственность за несвоевременную и некачественную подготовку и реализацию мероприятий программы, осуществляют управление ее исполнителями, обеспечивают эффективное использование средств, выделяемых

на ее реализацию;

- осуществляют организацию мониторинга и оценки эффективности программных мероприятий, их соответствия целевым индикаторам.

При необходимости муниципальный заказчик - координатор программы в установленном порядке вносит предложения о внесении изменений в программу.

Контроль за ходом выполнения мероприятий программы осуществляет первый заместитель Главы городского округа «Поселок Агинское».

### **Результативность муниципальных мероприятий**

Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы

№	Показатели	Сроки, год	Значение показателя
1	Снижение уровня износа основных средств на объектах ЖКХ	2022	до 5 %
		2023	до 5 %
		2024	до 5 %

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить:

- повышение качества предоставления коммунальных услуг;
- снижение потребления энергетических ресурсов в результате уменьшения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- повышение надежности работы основного и вспомогательного технологического оборудования из-за отсутствия unplanned остановок;
- увеличение сроков эксплуатации основного и вспомогательного технологического оборудования.



**Перечень основных мероприятий программы на 2022 год.**

№	Мероприятия	Источники и объемы финансирования, тыс.руб.		Исполнители
		Краевой бюджет	Местный бюджет	
1.	Ремонтные работы на сетях теплоснабжения и холодного водоснабжения водоисточника по ул. Партизанская 30 а. Протяженность d=80 мм L=402. D=100мм L=201м	1 760,52		Комитет ЖКХ и строительства
2.	Приобретение и установка котла КВм-2,5 в котельной «Северная».	1 980,00		
3.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «АСШ 3».	1 530,00		
4.	Приобретение и монтаж модульной котельной на котельную «ДСУ-5», ориентировочная стоимость 20 млн.руб.	20 000,00		
5.	Приобретение и установка котла КВм-1,25 в котельной «АСШ 4».	1 025,00		
5.	Приобретение и установка КВм-2,0 в котельной «Центральная».	1 530,00		
6.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Западная».	1 530,00		
7.	Приобретение и установка котла КВм-1,25 в котельной «Хусатуй» .	1 025,00		
8.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Ромашка».	1 530,00	556,56	
9.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Домоуправление».	1 530,00		
10.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Заречная».	1 530,00		
12.	Ремонт наружной сети водоснабжения водонапорной башни «АПК». Замена труб сети холодного водоснабжения, протяженностью d=50мм L=549м, d=80мм L=144м, d=100мм L=88 в.	1 959,39		
13.	Ремонт наружной сети водоснабжения водонапорной башни «Центральная». Замена труб сети холодного водоснабжения, протяженностью d=50мм L=215м, d=80мм L=48м, d=100мм L=572м. d=219мм L=140м	2 825,04		
	<b>Итого:</b>	<b>39 754,95</b>	<b>556,56</b>	

## Перечень основных мероприятий программы на 2023 год.

№	Мероприятия	Источники и объемы финансирования, тыс.руб.		Исполнители
		Краевой бюджет	Местный бюджет	
1.	Приобретение и установка котла КВм-2,5 в котельной «Северная».	1 980,00		Комитет ЖКХ и строительства
2.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «АСШ 3».	1 530,00		
3.	Приобретение и установка котла КВм-1,25 в котельной «АСШ 4».	1 025,00		
4.	Приобретение и установка КВм-2,0 в котельной «Центральная».	1 530,00		
5.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Западная».	1 530,00		
6.	Приобретение и установка котла КВм-1,25 в котельной «Хусатуй».	1 025,00		
7.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Ромашка».	1 530,00	296,92	
8.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Домоуправление».	1 530,00		
9.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Заречная».	1 530,00		
10.	Приобретение и установка котла КВм-2,5 в котельной «АПК».	1 980,00		
11.	Ремонтные работы на сетях теплоснабжения и холодного водоснабжения котельной «АПК» от ТК- 11 до ТК- 14, протяженность d=159 мм; х/водснабж.d=100 L=114.	3 000,00		
12.	Ремонтные работы на сетях теплоснабжения и холодного водоснабжения котельной «Домоуправление» от ТК- 3 до ТК- 11, протяженность d=89 мм; х/водснабж.d=80 L=187,85 85.	1 768,494		
13.	Ремонтные работы на сетях теплоснабжения котельной «Заречная» от ТК- 2 до ТК- 4, протяженность d=89 мм; L=124.	1 250,00		
	<b>Итого:</b>	<b>21 208,494</b>	<b>296,92</b>	



**Перечень основных мероприятий программы на 2024 год.**

№	Мероприятия	Источники и объемы финансирования, тыс.руб.		Исполнители
		Краевой бюджет	Местный бюджет	
1.	Приобретение и установка котла КВм-2,5 в котельной «Северная».	1 980,00		Комитет ЖКХ и строительства
2.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «АСШ 3».	1 530,00		
3.	Приобретение и установка котла КВм-1,25 в котельной «АСШ 4».	1 025,00		
4.	Приобретение и установка КВм-2,0 в котельной «Центральная».	1 530,00		
5.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Западная».	1 530,00		
6.	Приобретение и установка котла КВм-1,25 в котельной «Хусатуй».	1 025,00		
7.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Ромашка».	1 530,00		
8.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Домоуправление».	1 530,00	254,66	
9.	Приобретение и установка котла КВм-2,0 в котельной «Заречная».	1 530,00		
10.	Приобретение и установка котла КВм-2,5 в котельной «АПК».	1 980,00		
11.	Ремонтные работы на сетях теплоснабжения и холодного водоснабжения от ТК- 11до ТК- 14, протяженность d=159 мм; х/водснабж.d=100 L=114.	3 000,00		
	<b>Итого:</b>	<b>18 190,00</b>	<b>254,66</b>	