



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОСЕЛОК АГИНСКОЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» декабря 2022 года

№ 653

**О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
пгт Агинское ул.Ленина, д.73**

В соответствии с частью 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, частями 5 и 6(1) статьи 13 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-33К «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить сроки начала капитального ремонта, перечень услуг и (или) работ, объем услуг и (или) работ, их стоимость, порядок финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт Агинское ул.Ленина, д.73, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте городского округа «Поселок Агинское» [www.go-aginskoe.ru](http://www.go-aginskoe.ru) и уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о принятом Постановлении.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы ГО «Поселок Агинское» - председателя Комитета ЖКХ, строительства, энергетики, промышленности, транспорта и связи - Б.Э. Минжурова.

Глава городского округа  
«Поселок Агинское»



А.С. Дашин

**Сроки начала капитального ремонта, перечень услуг и (или) работ,  
объем услуг и (или) работ, их стоимость, порядок финансирования работ  
и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт Агинское  
ул.Ленина, д.73**

1. Срок начала\* капитального ремонта II-IV квартал 2023 года.
2. Необходимый перечень и объем услуг и (или) работ, их стоимость

№ п/п	Перечень работ и (или) услуг	Объем*работ	Стоимость работ и (или) услуг**, (руб.)
1	2	3	4
1	Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта фасада	в полном объеме	202 778,73
2	Ремонт фасада	в полном объеме	2 734 334,51
3	Итого:		2 937 113,24

3. Порядок финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

1) региональный оператор может уплачивать в качестве аванса не более чем тридцать процентов стоимости соответствующего вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе работ по разработке проектной документации или отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

2) окончательный расчет осуществляется за фактически выполненные работы по договору о проведении капитального ремонта согласно акту приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг, согласованного органом местного самоуправления, а также лицом, уполномоченным общим собранием собственников.

\* Срок начала и объем работ будут уточняться после разработки технической (проектной, сметной) документации и по результатам аукционных процедур по привлечению подрядных организаций.

\*\* Стоимость работ и (или) услуг определена исходя из предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленной постановлением Правительства Забайкальского края, действующего на дату направления настоящего предложения. Окончательная стоимость работ (оказания услуг) будет уточняться после разработки технической (проектной, сметной) документации и по результатам аукционных процедур по привлечению подрядных организаций.