



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОСЕЛОК АГИНСКОЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » апреля 2023 года

№ 245

**О Порядке и перечне случаев оказания  
на безвозвратной основе за счет средств бюджета  
городского округа «Поселок Агинское» дополнительной  
помощи при возникновении неотложной необходимости в  
проведении капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах городского округа «Поселок  
Агинское»**

В соответствии с пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава городского округа «Поселок Агинское», в целях оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Поселок Агинское» [www.go-aginskoe.ru](http://www.go-aginskoe.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа «Поселок Агинское» - председателя Комитета ЖКХ, строительства, энергетики, промышленности, транспорта и связи - Б.Э. Минжурова.

Глава городского округа  
«Поселок Агинское»



А.С. Дашин





Приложение к  
постановлению администрации  
городского округа «Поселок Агинское»  
« 18 июля 2023 г. № 245



**ПОРЯДОК**  
**и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское»**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, и включенных в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское», утвержденную постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590 (далее – дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», региональная программа капитального ремонта).

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское» (далее – региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее – превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации), а также над утвержденным постановлением Правительства



Забайкальского края размером предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Забайкальского края, которая может оплачиваться некоммерческой организацией - Забайкальским фондом капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт.

Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен Главой городского округа «Поселок Агинское».

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается региональным оператором в соответствии с подпунктом 7 пункта 8 Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1-4 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Забайкальского края от 08 августа 2017 года № 325.

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» предоставляется администрацией городского округа «Поселок Агинское» (далее – уполномоченный орган) из бюджета городского округа «Поселок Агинское» за счет средств резервного фонда городского округа «Поселок Агинское».

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

1) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа «Поселок Агинское» субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом городского округа «Поселок Агинское»;

3) не имеет фактов нецелевого использования субсидий из



федерального бюджета, бюджета Забайкальского края, местного бюджета.

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

1) заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств городского округа «Поселок Агинское» с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

2) сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

3) копия постановления Главы городского округа «Поселок Агинское» о введении режима чрезвычайной ситуации;

4) копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото - и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

5) копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

6) сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Уполномоченный орган регистрирует документы и сведения в день их поступления.

10. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» принимается уполномоченным органом в случаях, если:

1) в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с подпунктом 5 пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов, определенным частью 1 статьи 17 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года №875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения



проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края»;

2) представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

3) не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

4) в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет региональному оператору проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» в соответствии с типовой формой, утвержденной распоряжением городского округа «Поселок Агинское».

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта соглашения представляет в уполномоченный орган подписанное со своей стороны соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

15. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета Забайкальского края заключает с региональным оператором соглашение.

В соглашении предусматриваются:

1) реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское»;

2) обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», установленные статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

16. В случае непредставления региональным оператором подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», о чем направляет региональному



оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» осуществляется с лицевого счета городского округа «Поселок Агинское», открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» производится по формуле:

$$V = V_{\text{собир}} - C_{\text{работ}}, \text{ где:}$$

$V_{\text{собир}}$  - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

$C_{\text{работ}}$  - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

19. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» региональному оператору являются:

1) использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» в сроки, установленные соглашением;

2) представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

3) согласие регионального оператора на осуществление уполномоченным органом, предоставившим дополнительную помощь за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

20. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Уполномоченный орган и органы муниципального финансового контроля городского округа «Поселок Агинское» осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

22. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское»,

нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

23. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», в бюджет городского округа «Поселок Агинское» в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от уполномоченного органа о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское».

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

24. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет городского округа «Поселок Агинское» остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», не использованные в отчетном году.

---



## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку и перечню случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Забайкальского края дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское»  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года №\_\_

ФОРМА

### **ЗАЯВКА-ОБОСНОВАНИЕ**

**на оказание на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

ходатайствует об оказании на безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

\_\_\_\_\_

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа «Поселок Агинское», ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» в случае ее предоставления гарантируем.

Приложение:

- 1) пояснительная записка, включающая в себя информацию о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское», на \_\_ л.;
- 2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на \_\_ л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета регионального оператора для перечисления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» на \_\_ л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа «Поселок Агинское» на \_\_ л.

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Руководитель организации \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка  
подписи)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

М.П.