

Протокол проведения публичных слушаний

Дата проведения: 18 декабря 2023 года в 15 часов.

Место проведения: в здании администрации городского округа «Поселок Агинское», расположенном по адресу: Российская Федерация, 687000, п. Агинское, ул. Ленина, 43.

Орган, ответственный за организацию и проведение общественных слушаний: Администрация городского округа «Поселок Агинское».

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены Главой городского округа А.С. Дашиным 29 ноября 2023 года посредством издания постановления № 698 «О назначении публичных слушаний»

Информирование о проведении публичных слушаний:

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в средствах массовой информации:

- на официальном сайте городского округа «Поселок Агинское» в информационно - телекоммуникационной сети интернет: go-aginskoe.ru;

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступали.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: не поступали

Публичные слушания проводятся на основании и во исполнение:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации
- Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Устава городского округа;
- решения Думы городского округа «Поселок Агинское» от 25 апреля 2019 г. № 25 «Об утверждении Положения «Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа «Поселок Агинское».

Зарегистрировано участников: 9 человек, в том числе:

- от администрации городского округа «Поселок Агинское» - 6 чел.;
- от организаций и учреждений – 0 чел.
- жители поселка – 3 чел.

Приглашенные:

1. **Жапова Аягма Дашиевна**, заместитель Главы городского округа «Поселок Агинское» по контролю и координации деятельности администрации – руководителя аппарата администрации;
2. **Жамсаранова Баира Арсалановна**, начальник Управления экономики и имущества администрации;

3. **Базаржапова Сэсэгма Баторовна**, главный специалист отдела правового и информационного обеспечения администрации;

4. **Лхамаев Эрдэм Баирович**, специалист отдела ЖКХ и благоустройства

Заинтересованные лица:

Жамсаранов Б.Б., Хабитуев О.С., Батомункуев Ж.Ж.

Председательствующий на публичных слушаниях: Минжуров Баяр Энебишиевич, Первый заместитель Главы ГО «Поселок Агинское»-Председатель Комитета ЖКХ и строительства

Докладчик, секретарь: Дондокова А.Б., консультант отдела ЖКХ и благоустройства администрации городского округа.

Председательствующий на публичных слушаниях представил краткую информацию о вопросах, подлежащих обсуждению на публичном слушании, о порядке проведения публичного слушания, представил приглашенных.

Повестка заседания:

Материалы публичных слушаний от 18.12.2023 года

1.1. По заявлению Жамсаранова Баир Балдандоржиевича., по вопросу предоставления разрешения на отклонение о предельных параметров разрешенного строительства с отклонением предельного минимального отступа от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 80:01:180137:186, расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Б. Цыренова, 1а, с северной, с южной и восточной стороны с 3 м на 0 м.

1.2. По заявлению Хабитуева Олег Сергеевича., по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с отклонением предельных минимальных размеров земельных участков в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 80:01:180117:25, расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Юннатская, 10/2:

1) :25:ЗУ1 с 400 кв.м на 337 кв.м;

1.3. По заявлению Батомункуева Жаргал Жамсарановича по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером (ранее присвоенный кадастровый номер 80:01:180137:47), расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Ленина, 52в – «для индивидуального жилищного строительства».

Докладчик представил информацию:

1.1. По заявлению Жамсаранова Баир Балдандоржиевича., по вопросу предоставления разрешения на отклонение о предельных параметров разрешенного строительства с отклонением предельного минимального отступа от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером

80:01:180137:186, расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Б. Цыренова, 1а, с северной, с южной и восточной стороны с 3 м на 0 м.

1.2. По заявлению Хабитуева Олег Сергеевича., по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с отклонением предельных минимальных размеров земельных участков в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 80:01:180117:25, расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Юннатская, 10/2:

1) :25:ЗУ1 с 400 кв.м на 337 кв.м;

1.3. По заявлению Батомункуева Жаргал Жамсарановича по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 75:33:180137:2 (ранее присвоенный кадастровый номер 80:01:180137:47), расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Ленина, 52в – «для индивидуального жилищного строительства».

публичные слушания по вопросам считать состоявшимися.

1. Одобрить:

1) заявление Жамсаранова Баир Балдандоржиевича., по вопросу предоставления разрешения на отклонение о предельных параметров разрешенного строительства с отклонением предельного минимального отступа от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 80:01:180137:186, расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Б. Цыренова, 1а, с северной, с южной и восточной стороны с 3 м на 0 м.

Примечание:

В деле присутствует акт осмотра земельного участка, на котором изложена информация об отсутствии подземных телекоммуникационных и инженерных сетей, препятствующих строительству объекта капитального строительства.

2) заявление Хабитуева Олег Сергеевича, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства с отклонением предельных минимальных размеров земельных участков в связи с разделом земельного участка с кадастровым номером 80:01:180117:25, расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Юннатская, 10/2:

:25:ЗУ1 с 400 кв.м на 337 кв.м;

Примечание:

Раздел необходим для приведения в соответствие с фактическим использованием земельного участка для последующего перераспределения с неразграниченными землями до существующего забора земельного участка.

3) заявление Батомункуева Жаргал Жамсарановича по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 75:33:180137:2 (ранее присвоенный кадастровый номер 80:01:180137:47), расположенного по адресу: Забайкальский край, Агинский р-н, пгт. Агинское, ул. Ленина, 52в – «для индивидуального жилищного строительства».

Примечание:

В границах земельного участка находится подземный резервуар – ассенизационный накопитель) находящийся в собственности другого гражданина. Батомункуевым Ж.Ж. написано заявление о гарантированном доступе ассенизационной техники на территорию его земельного участка для откачивания отходов.

2. Направить Главе городского округа протокол публичных слушаний.

3. На основании заключения о результатах публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, для принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.

4. Общественные слушания объявляются закрытыми.

**Председатель публичных
слушаний**



**Минжуров Баяр
Энебишиевич**

**Секретарь публичных
слушаний**

Дондокова Арюна Баировна