АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ПОСЕЛОК АГИНСКОЕ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» октября 2025 года № 919

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Агинское ул. Клименко, д. 10

В соответствии с частью 6 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, частями 5 и 6(1) статьи 13 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-33К «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить сроки начала капитального ремонта, перечень услуг и (или) работ, объем услуг и (или) работ, их стоимость, порядок финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пгт. Агинское ул. Клименко, д. 10, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте городского округа «Поселок Агинское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.go-aginskoe.ru) и уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о принятом постановлении.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа «Поселок Агинское» - председателя Комитета ЖКХ, строительства, энергетики, промышленности, транспорта и связи - Б.Э. Минжурова.

Главы городского округа
«Поселок Агинское» А.С. Дашин

Исп. Цыдыпов Б.Д тел. 21-82-50 доб 113

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «Поселок Агинское»
от «17» октября 2025 года № 919

Сроки начала капитального ремонта, перечень услуг и (или) работ, объем услуг и (или) работ, их стоимость, порядок финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: пгт. Агинское ул. Клименко, д. 10

1. Срок начала капитального ремонта II-IV квартал **2027** года.
2. Необходимый перечень и объем услуг и (или) работ, их стоимость

№ п/п	Перечень работ и (или) услуг	Объем*работ	Стоимость работ и (или) услуг**, (руб.)
1	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	в полном объеме	2 114 814,87
2	Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения	в полном объеме	1 460 490,21
3	Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения	в полном объеме	915 741,45
	Итого:		4 491 046,53

3. Порядок финансирования работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

1) региональный оператор может уплачивать в качестве аванса не более чем тридцать процентов стоимости соответствующего вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе работ по разработке проектной документации или отдельных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

2) окончательный расчет осуществляется за фактически выполненные работы по договору о проведении капитального ремонта согласно акту приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг, согласованного органом местного самоуправления, а также лицом, уполномоченным общим собранием собственников.

* Срок начала и объем работ будут уточняться после разработки технической (проектной, сметной) документации и по результатам аукционных процедур по привлечению подрядных организаций.

** Стоимость работ и (или) услуг определена исходя из предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, установленной постановлением Правительства Забайкальского края, действующего на дату направления настоящего предложения. Окончательная стоимость работ (оказания услуг) будет уточняться после разработки технической (проектной, сметной) документации и по результатам аукционных процедур по привлечению подрядных организаций.